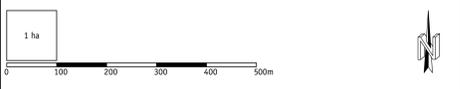
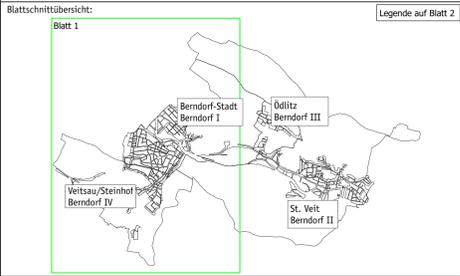


Örtliches Entwicklungskonzept



Plannummer: 4426-54/21 DKM Stand: BEV © 2020 Stand: März 2022 Maßstab: 1:5000

Planverfasser: DIPL. ING. MICHAEL FLEISCHMANN, DIPL. ING. HALTER GUGGENBERGER

Leitziele

- Siedlungswesen
1. Attraktivierung aller Ortskerne und des Stadtkernes
2. Attraktivierung des Ortsbildes aller Ortskerne an Hauptverkehrsverbindungen
3. Nachhaltige Siedlungsstruktur entwickeln
4. (...) Anstreben kontinuierliches Wachstum auf 10.000 EinwohnerInnen
5. Positive Bevölkerungsentwicklung aller Orte, Wachstumsschwerpunkte Berndorf und St. Veit (...)

- Grünraum und Freizeit
1. Nachhaltige Grünraumgestaltung im Zentrum ausbauen, Schwerpunkte Berndorf + St. Veit
2. Sichern der Naherholungsfunktion als aktiver Lebensraum entlang Triesting
3. Flächensicherung zur Herstellung von Durchgrünungen (...) bei neuen Siedlungsgebieten

- Wirtschaft
1. Sicherung und Stärkung des Wirtschaftsstandortes (...) u. Entwicklung des Wirtschaftsstandortes
2. Ermöglichung Weiterentwicklung von am Siedlungsrand bestehenden landwirt. Betriebsstätten (...)

- Verkehr und Mobilität
1. Mobilitätskonzept mit Gültigkeits(...) für verkehrspolitische Entscheidungen
2. Aufwertung der Orts- und Subzentren gem. vorhandener Ortsstruktur
3. Steigerung der Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum

- Infrastruktur: Soziale-, Freizeit-, Bildungs-, Versorgungsinfrastruktur
1. Steigerung der Aufenthaltsqualität für alle Generationen im öffentlichen Raum
2. Freizeitangebote ausbauen und verbessern
3. Bedeutung von Berndorf im Triestingtal stärken

(...) gekürzter Textabschnitt - vollständiger Wortlaut siehe Verordnungsstext Örtliches Entwicklungskonzept

Allgemeine Maßnahmen (tw. nicht verortet)

- Siedlungswesen
S07 Gestaltung und Nutzung der Ortszentren konzipieren u. (...)
- Baulandmobilisierung im Bestand: Regelmäßige Kontaktaufnahme (...)
- Gebäudeurinen: Erhaltungspflicht für Eigentümer:innen (...) Leerstände nutzen

- Grünraum und Freizeit
- Grünflächen sichern, Bäume als Schattenspender, essbare Stadt
- Erhaltung der gegliederten Landschaftsstruktur
- Sicherung geeigneter Überflutungsbereiche (Teilraum Hochwasserabflussbereich)

- Wirtschaft
- Touristische und gastronomische Maßnahmen verstärken
- Stärkung der Beherbergungsbetriebe
- Ausbau und Stärkung der Gastronomie und Freizeitangebote

- Verkehr und Mobilität
V01 Bedarfsgerechte Straßenraumgestaltung (...) gem. Mindestanforderungen (...)
V02 Ökolog. Straßenraumgestaltung (...) Minimierung Flächenversiegelung (...)
V03 Barrierefreie Ausgestaltung der öffentlichen Straßenräume

- Infrastruktur: Soziale-, Freizeit-, Bildungs-, Versorgungsinfrastruktur
- Bepflanzung und Möblierung im öffentlichen Raum ergänzen
- Bodenbeläge (...) adaptieren, Barrierefreiheit berücksichtigen
- Errichtung von Mountain-Bike Strecken

